



## DESCRIPTIF CHALET « Palace Pavillon »

(4 couchages + 1 couchage mezzanine + 1 canapé convertible 2 places)  
Emplacement N° 8.

### INFORMATIONS GÉNÉRALES

---

Adresse : « La Rivière » - 12140 SAINT-HIPPOLYTE

- Le présent chalet est situé dans un ensemble de 11 chalets.
- Accès handicapés : NON
- Parking : OUI
- Animaux admis : OUI
- Capacité d'accueil : 4 à 6 personnes
- Surface habitable : 37,20 m<sup>2</sup> + Terrasse couverte de 7,0 m<sup>2</sup>.

### DESCRIPTION

---

- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| ➤ Nombre de pièces : 3   | ➤ Nombre de chambres : 2        |
| ➤ Nombre de lits en 140 : 1  | ➤ Nombre de lits en 80 : 2      |
| ➤ Ensemble de lits superposés en 70 : 0                                      | ➤ Banquette lit en 130 x190 : 1 |
| ➤ Matelas de 70 pour Mezzanine : OUI   |                                 |
| ➤ Lot couchage complet (couvertures, oreillers) : OUI<br>(draps non fournis) |                                 |
| ➤ Nombre de couchages : 4 à 6  |                                 |
| ➤ Lot de vaisselle complet : OUI   |                                 |
| ➤ Lavabo sur colonne : OUI   | ➤ Cabine de douche : OUI        |
| ➤ Chauffe eau : 100 litres   |                                 |
| ➤ WC indépendant : OUI   | ➤ WC dans salle d'eau : NON     |
| ➤ Chauffage électrique dans toutes les pièces : OUI                          |                                 |
| ➤ Télévision : OUI   | ➤ Téléphone : NON               |
| ➤ Mezzanine : OUI  |                                 |
| ➤ Terrasse couverte : OUI  | ➤ Pergola : NON                 |

### SITUATION DU CHALET

---

Situé à :

- 0.6 km du Village de PONS (Alimentation, Boulangerie, Tabac)
- 8.5 km d'Entraigues-sur-Truyère (Tous commerces, Banques, Médecins, Dentiste, Pharmacie, Ambulances, Gendarmerie...)
- Gare SNCF la plus proche : AURILLAC (à 50 km) - RODEZ (à 70 km)
- Aérodrome le plus proche : AURILLAC (50 km)- RODEZ (à 70 km)